

Số: 167/TB-CCTHADS

Thuận Thành, ngày 12 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 03/2024/KDTM-ST ngày 06 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân thị xã Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 08/QQĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2024; số 39/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 28 tháng 4 năm 2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam – Chi nhánh Bắc Ninh.

Do các đương sự không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh. Địa chỉ: Đường Hai Bà Trưng, phường Hồ, thị xã Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất thửa số 396, tờ bản đồ số 10, có diện tích 214 m² ở tại khu phố Đạo Tú, phường Song Hồ, thị xã Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP288446, số vào sổ cấp GCN: H01110/số 261/2008/QĐ-UB do UBND huyện Thuận Thành (Nay là thị xã Thuận Thành), tỉnh Bắc Ninh cấp cho ông Nguyễn Ngọc Chín ngày 16/3/2009.

2. Tài sản gắn liền với đất gồm: 01 ngôi nhà cấp III, loại IV; 01 ngôi nhà cấp IV, loại V và công trình phụ (Chi tiết theo Biên bản kê biên ngày 02/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận Thành).

Giá khởi điểm: **2.263.300.000,đ** (Hai tỷ hai trăm sáu mươi ba triệu ba trăm nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Hồ sơ năng lực;
- Hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 12 tháng 05 năm 2025 đến 17 giờ ngày 14 tháng 05 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Đường Hai Bà Trưng, phường Hồ, thị xã Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh. Điện thoại: 0222.3865.287; DD: 0916.808.398; 0973.530.983.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Cổng thông tin quốc gia về bán đấu giá tài sản;
- Đường sự;
- Viện Kiểm sát nhận dân thị xã Thuận Thành;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Văn Hình